

电商产业园(原企业家俱乐部)空调及安装工程施工 竞争性磋商公告

一、采购人：山东鲁南电商产业园有限公司

二、项目名称：电商产业园(原企业家俱乐部)空调及安装工程施工

三、项目编号：SDSR-2025-SG015

四、采购内容：电商产业园(原企业家俱乐部)空调及安装工程施工，主要包括直流变频多联式中央空调系统，包括室内机、室外机安装；冷媒管配管；冷凝水管安装；绝热工作；设备调试、试运行等工程内容，采购预算（控制价）为1735609.87元。

五、供应商资格要求：

1. 具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。

- (一) 具有独立承担民事责任的能力；
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三) 具有履行合同所必需的货物和专业技术能力；
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 供应商须具备建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，无拖欠农民工工资的不良行为，其中，供应商拟派项目经理须具备在本单位注册的机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3. 截止到磋商当日，供应商未在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“信用山东”（<http://credit.shandong.gov.cn/>）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）等任何一个网站中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

4. 供应商在递交响应文件时需同时提供本单位营业执照（复印件加盖单位公章）、资质证书（复印件加盖单位公章）、安全生产许可证（复印件加盖单位公章）、项目经理的建造师注册证（复印件加盖单位公章）、建造师安全生产考核合格证（B证）（复印件加盖单位公章）、磋商保证金交纳凭证（复印件加盖单位公章）、授权委托书有效身份证原件及授权委托书以备查验。

5. 本次竞争性磋商不接受联合体。

六、磋商文件的获取：

1. 获取时间：2025年9月12日至2025年9月22日18时00分（北京时间，下同）。

2. 获取方式：

2.1 现场获取，供应商须提供营业执照、资质证书原件或加盖公章的复印件，供应商报名由供应商的

法定代表人持法定代表人身份证明，或委托代理人持授权委托书和身份证，将以上资料递交至代理机构；

2.2 网上获取，供应商须将营业执照、资质证书加盖公章的复印件、法定代表人身份证明复印件或委托代理人身份证明复印件、授权委托书发送至代理机构邮箱（sdsrxmglyxgs@163.com）；

2.3 本采购项目为资格后审，获取文件成功不代表本项目的资格审查通过。

3. 售价：200 元（售后不退）。

七、磋商响应文件的递交：

1. 山东鲁南电商产业园有限公司于 2025 年 9 月 23 日 09 时 30 分前在邹城市仁政路 266 号宏河大厦 2217 会议室；

2. 逾期送达或未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

八、磋商时间与地点：

时间：2025 年 9 月 23 日 09 时 30 分。

地点：邹城市仁政路 266 号宏河大厦 2217 会议室。

九、发布公告的媒体

本次磋商公告在中国采购与招标网（<https://www.chinabidding.com.cn/>）、山东省采购与招标网（<https://www.sdbidding.org.cn/>）、山东宏河控股集团有限公司官网（<http://sdhkgjt.com/>）上发布。

十、联系方式：

采 购 人：山东鲁南电商产业园有限公司

地 址：山东省济宁市邹城市太平镇横河村

联 系 人：张主任

联系电话：0537-6760981

代理机构：山东晟睿项目管理有限公司

地 址：邹城市齐鲁时代 SOHO 办公楼 1009 室

联 系 人：程学丽

联系电话：13678676480

电子邮箱：sdsrxmglyxgs@163.com

发布人：山东鲁南电商产业园有限公司

山东晟睿项目管理有限公司

日 期：2025 年 9 月 12 日